

みのり台駅徒歩19分！バス停まで徒歩3分・乗車7分で東松戸駅の利用も可能です！

■土地

面積:680㎡(205.7坪)

●坪単価:23.8万円

●現況:更地

■設備

ガス:都市ガス
水道:公営水道
汚水:公共下水/雑排水:公共下水
高台に立地 市街地に近い 日当たり良好
建築条件なし 更地渡し セットバック要
集合住宅用地

■周辺情報

松戸市立和名ヶ谷小学校 600m
松戸市立河原塚中学校 1200m
松戸河原塚郵便局 931m
ヤオコー松戸稔台店 350m
ファミリーマート松戸稔台店 300m
ホームセンターロイヤル松戸稔台店 550m
医療法人社団誠馨会新東京病院 1200m

■コメント

敷地面積約205坪の広々とした土地です！
スーパー、コンビニ、ホームセンターなどが徒歩7分圏内で買い物に便利な立地。
住宅用地の他、福祉施設やアパートの建設用地としてもオススメです♪



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

松戸市稔台
土地

新京成電鉄

みのり台駅

徒歩 19 分

価格

4,500 万円

土地

所在地	千葉県松戸市稔台
面積	680㎡(205.7坪)
面積基準	公簿
私道面積	私道持分
セットバック	有
地目	原野
土地権利	所有権
土地現況	更地
接道状況	一方 公道 北 3.6m
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
引渡時期	相談
建築条件	なし
取引態様	専任
地域地区	
学校	松戸市立和名ヶ谷小学校 600m 松戸市立河原塚中学校 1200m
	【その他法令制限】 道路との高低差があるためがけ条例あり
備考	・敷地内にライフラインの引込無 ・要セットバック ・現況有姿

CENTURY 21

みのり開発柏

センチュリー21 みのり開発柏

TEL. 04-7176-1221

センチュリー21加盟店 みのり開発柏株式会社
〒2770054 千葉県柏市南増尾8丁目3-22

■千葉県知事(1)第17663号

■FAX: 04-7176-1224

■URL: <https://c21.minori-kashiwa.co.jp/>

■Email: info@minori-kashiwa.co.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。



■取引態様: 媒介
■担当: 平木