

前面道路が広く、明るい開放的な角地です！

土地
面積: 66.39㎡(20.08坪)

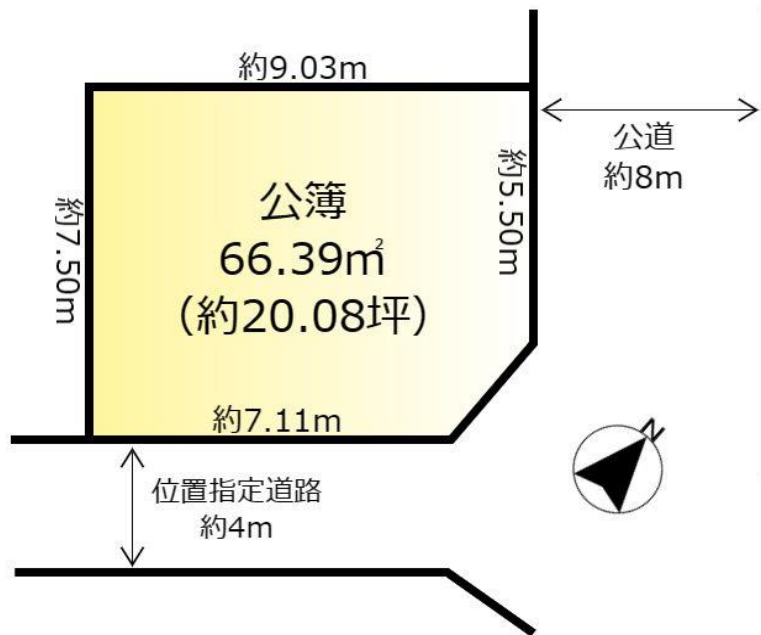
●坪単価: 69.7万円

●現況: 上物有

設備
ガス: 都市ガス
水道: 公営水道
汚水: 公共下水 / 雑排水: 公共下水
平坦地 角地 都市近郊 市街地に近い
駅まで平坦 電気 小学校徒歩10分以内
建築条件なし

周辺情報
オリンピック馬橋店 350m
セブンイレブン松戸栄町7丁目店 450m
松戸栄郵便局 850m
日本大学松戸歯学部付属病院 750m
ハローマート馬橋店 1000m

コメント
スーパー、コンビニが至近距離にあり、駅までは平坦な道のみで生活のしやすい立地です。
小学校が徒歩約5分、中学校が徒歩約7分の距離にあるので、お子様の通学も安心です。
最寄りの馬橋駅から松戸駅まで乗車5分。
新京成線や常磐線快速などへの乗り換えができ、都心方面へのアクセスも良好です。
注文住宅についてもぜひご相談ください。



松戸市栄町8丁目
土地

千代田・常磐緩行線
馬橋駅 徒歩 20分

価格 1,100 万円

土地	
所在地	千葉県松戸市栄町8丁目
面積	66.39㎡(20.08坪)
面積基準	公簿
私道面積	私道持分
セットバック	
地目	宅地
土地権利	所有権
土地現況	上物有
接道状況	二方角地 公道 北西 8.0m / 私道 南東 4.0m
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	100%
引渡時期	相談
建築条件	なし
取引態様	一般
地域地区	
学校	松戸市立旭町小学校 400m 松戸市立旭町中学校 600m
備考	・境界明示、現況渡し ・古家あり (昭和48年1月築、木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建、延床面積60.35㎡) ・角地緩和

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21
みのり開発柏

TEL. **04-7176-1221**

センチュリー21加盟店 みのり開発柏株式会社
〒2770054 千葉県柏市南増尾8丁目3-22

センチュリー21 みのり開発柏

■千葉県知事(1)第17663号
■FAX: 04-7176-1224
■URL: <https://c21.minori-kashiwa.co.jp/>
■Email: info@minori-kashiwa.co.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

■取引態様: 媒介
■担当: 土屋