

◆◆建築条件なし！ 平和台駅4分の駅チカ！◆◆

■ 土地
面積: 85.15㎡(25.76坪)～

●坪単価: 111.8万円～

●現況: 更地

■ 設備

ガス: 都市ガス
水道: 公営水道
污水: 公共下水 / 雑排水: 公共下水
2沿線以上利用可 日当り良好
スーパー 徒歩10分以内
小学校 徒歩10分以内
建築条件なし

■ 周辺情報

ヨークマート平和台店 約390m
イトーヨーカドー流山店 470m
ミニストップ流山平和台店 約650m
流山平和台郵便局 約570m
東葛病院 約1500m
平和台幼稚園 約450m

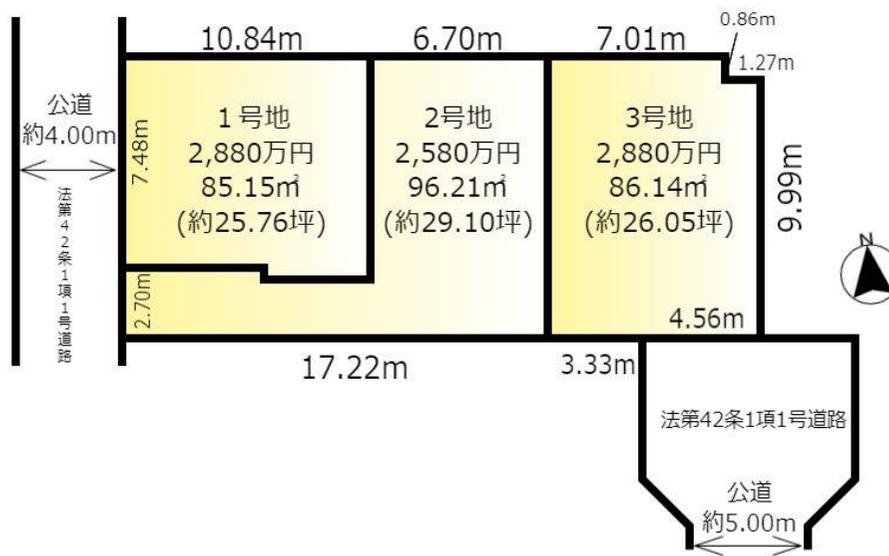
■ コメント

駅チカにつき、生活に便利なお買物施設が充実した好立地です。
小学校徒歩5分！お子様の通学も安心です！

流山市平和台2丁目 土地 全3区画

流鉄流山線	平和台駅	徒歩	4	分
武蔵野線	南流山駅	徒歩	23	分
価格 -				

2,580～2,880 万円



土地	
所在地	千葉県流山市平和台2丁目
面積	85.15㎡(25.76坪)/96.21㎡(29.10坪)/86.14㎡(26.05坪)
面積基準	実測
私道面積	私道持分
セットバック	
地目	宅地
土地権利	所有権
土地現況	更地
接道状況	二方 公道 西4.0m 公道 南 5.0m
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
引渡時期	相談
建築条件	なし
取引態様	専任
地域地区	
学校	流山市立流山小学校 390m 流山市立南中部中学校 1700m
	防火地域 / 22条地域 その他地域・地区 / 第二種高度地区
備考	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

センチュリー21 みのり開発柏

CENTURY 21

みのり開発柏

TEL. 04-7176-1221

センチュリー21加盟店 みのり開発柏株式会社
〒2770054 千葉県柏市南増尾8丁目3-22

- 千葉県知事(1)第17663号
- FAX: 04-7176-1224
- URL: <https://c21.minori-kashiwa.co.jp/>
- Email: info@minori-kashiwa.co.jp



■ 取引態様: 専任
■ 担当: 澤田

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。